

סימוכין: 0253702907

פרוטוקול 8/14

מישיבת ועדת הכספים בשיתוף הנהלת העירייה, שהתקיימה בתאריך 27.5.2014

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי – ראש העירייה, א' סולר, י' בן יפת, מ' גיצין,
י' המאירי, א' טולקובסקי, א' יוחנן-וולק, ד' להט.

נעדרו ה"ה: א' זמיר, נ' אלנתן.

נכחו ה"ה: מ' להבי, ג' שרעבי-דמאיו, מ' ברוך-רון, ר' לדיאנסקי,
מ' לייבה, מ' גילצר, ע' אברהמי, א' פרץ, ע' סלמן,
מ' בנימיני, א' חן, י' יוסף, א' כהן, ב' כוכבי, מ' לבאי,
ד' לוטן, א' מלאכי, ע' סבן, ח' פריד, ד' קרני, לי שוורץ.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שדנו:

צו הארנונה של עיריית תל-אביב יפו לשנת 2015

צו הארנונה של עיריית תל-אביב יפו לשנת 2015

ראשית הובהר כי בהתאם לשינוי חקיקתי שחל בפקודת העיריות הוקדם הדיון בנושא הטלת הארנונה מסוף נובמבר לסוף יוני ולכן בתוך פרק זמן קצר יחסית אנו דנים שוב בצו הארנונה של העירייה.

מר איציק חן, סגן מנהל אגף חיובי ארנונה, הציג את השינויים המובאים לאישור כמפורט בחוברת דברי ההסבר וכניסוחם בצו הארנונה לשנת 2015 המוצע.

תעריפי הארנונה לשנת 2015 מבוססים על תעריפי הארנונה שאישרה המועצה לשנת 2014 בתוספת שיעור העדכון לשנת 2015 של 0.75% הקבוע בחוק. יצויין כי טרם התקבל אישור שרי הפנים והאוצר לצו הארנונה לשנת 2014.

לשאלתה של סגנית ראש העירייה מיטל להבי בנוגע לאבחנה בין חיוב בריכות עירוניות לבריכות פרטיות הושב כי לא קיימת אבחנה כזו, החוק לא מאפשר אבחנה בהתאם לזהות המחזיק.

בנוגע להערתו של חבר המועצה יהודה המאירי המתייחסת לשינוי ההגדרה של "דירות מגורים ריקות שאין מתגוררים בהן" הובהר כי השינוי המוצע בהגדרה תואם בדיוק לנוסח החוק.

לשאלתה של חברת המועצה יעל בן יפת בנוגע למקרים חריגים שבגנים דירות מגורים נותרות ריקות הובהר כי החוק לא נתן דעתו למקרים חריגים, כרגע גם אנו לא נתנו דעתנו למקרים חריגים מכיוון שהנושא עדיין לא פועל ואין לנו ניסיון בכך, מקרים חריגים ידונו ויטופלו בהמשך.

חבר המועצה דן להט מברך על השינויים שנעשו בצו ומבקש להמשיך לעקוב אחר השינויים שנעשו בשנת 2014 בכל הנוגע לחיוב אמנים ופסלים.

סגנית ראש העירייה מיטל להבי מבקשת שתעשה בדיקה בנוגע לחיוב ארנונה של גני ילדים המוכרים ע"י משרד החינוך / התמ"ת – הן בנוגע לשטח החצר המחויב כקרקע תפוסה והן בנוגע לחיוב השטח הבנוי שלטענתה גבוה ביחס לגנים הנמצאים תחת פיקוח.

חבר המועצה אלון סולר חוזר על הערותיו שהועלו בדיון לגבי צו הארנונה לשנת 2014 בכל הנוגע לחיוב חדרי כושר בעיר. עקב קוצר הזמן שבין אישור צו הארנונה לשנת 2014 לאישור הנדרש כעת לשנת 2015, הנושא טרם נדון ולא הוחלט עליו בשלב זה.

לשאלתה של חברת המועצה יעל בן יפת בנוגע לאפשרות ששרי הפנים והאוצר לא יאשרו את תעריפי הארנונה לשנת 2014 כפי שאושרו ע"י המועצה, הובהר כי לא יבוצעו שינויי תעריפים שלא אושרו וכי הבסיס לחישוב יהיה צו הארנונה המאושר האחרון.

נערכה הצבעה בקרב חברי וועדת כספים לאישור צו הארנונה:

בעד –
רון חולדאי
אלון סולר
מיכאל גיצין
יהודה המאירי
אפרת טולקובסקי
אופירה יוחנן-וולק
דן להט

יעל בן יפת – נמנעת

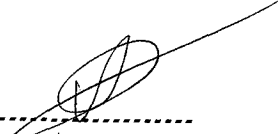
צו הארנונה של עיריית תל-אביב יפו לשנת 2015 (המשד)

החלטה:

מחליטים להטיל ארנונה כללית לשנת 2015 כמפורט בחוברת הארנונה הכללית לשנת 2015 ובחוברת דברי
ההסבר המצו"ב לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, את תעריפי החיוב, מועדי התשלום וההנחות.

תעריפי הארנונה לשנת 2015 המופיעים בחוברת צו הארנונה לשנה זו, כוללים עדכון תעריפים בשיעור של
0.75% הקבוע בחוק מעל תעריפי 2014.

תעריפי שנת 2014 (עליהם מתווסף כאמור העדכון בשיעור 0.75%), כוללים העלאה חריגה בשיעור של 1.3%
כפי שאישרה מועצת העיר ושטרם התקבל לגביה "אישור חריג" מאת שרי הפנים והאוצר. היה ולא יתקבל
אישור חריג להעלאה זו יעודכנו התעריפים לשנת 2015 בהתאם.



רון חולדאי
ראש העירייה



ענבל גולן
מזכירת הועדה